

## Obrazac 18.

### IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud : Zagreb

Poslovni broj spisa: St-142/2022

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

**SI - GRAD d.o.o. – u stečaju**, Petrinja, Ulica Ljudevita Gaja 27/1,

OIB: 97857029611

#### I. **TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA** U RAZDOBLJU OD 09.03.2025. DO 09.06.2025. godine.

- Sačinili smo godišnja financijska izvješća te ih predali na Poreznu upravu i FINA-u sukladno zakonskim rokovima.
- Dana 31.10. 2024. godine Porezna uprava, Područni ured Sisak donio je porezno rješenje kojim je stečajnom dužniku utvrdio poreznu obvezu u iznosu od 154.554,00 eura. Na navedeno rješenje smo uložili žalbu u roku, jer smatramo da je Rješenje nezakonito s obzirom da se radi o obvezi nastaloj prije otvaranja stečajnog postupka.

#### II. **STANJE STEČAJNE MASE**

- Sve nekretnine su unovčene

#### III. **POSTUPCI U TIJEKU**

Iz Izvješća prijašnje stečajne upraviteljice te iz pismena koje smo do sada dobili sa sudova, navode se postupci koji su u tijeku:

##### 1. Trgovački sud u Zagrebu P-283/2022 radi pobijanja pravnih radnji

Tužitelji: EXCO d.o.o., OIB: 39700048030, KUKEC d.o.o., OIB: 75414599885, BETON-KUKEC d.o.o., OIB: 24709901878, IGM MOSLAVINAKAMEN d.o.o., OIB: 79430358049, PLETIVO d.o.o., OIB: 30504159267, NEXE d.o.o., OIB: 62612424147.

Tuženi: SI-GRAD d.o.o., OIB: 97857029611 i NIKA – LANIŠTE d.o.o., OIB: 03182286360

VPS:

za I-tužitelja 100.000,00 HRK

za II-tužitelja 100.000,00 HRK  
za III-tužitelja 23.000,00 HRK  
za IV-tužitelja 100.000,00 HRK  
za V-tužitelja 100.000,00 HRK  
za VI-tužitelja 100.000,00 HRK

I- tuženi SI-GRAD d.o.o. je priznao tužbeni zahtjev, postupak je u početnoj fazi te je trenutno u prekidu zbog otvaranja stečaja.

2. Trgovački sud u Zagrebu, P-974/2022, radi pobijanja pravnih radnji  
Tužitelj: Ivica Malekinušić, vl. AP MALEK, OIB: 64207784031  
Tuženi: SI-GRAD d.o.o., OIB: 97857029611 i NIKA-LANIŠTE d.o.o., OIB: 03182286360.  
VPS: 64.902,50 HRK  
Postupak je u početnoj fazi, očekuje se spajanje na spis P-283/2022 budući da se radi o istom činjeničnom i pravnom stanju.
3. Općinski sud u Sisku, Javni bilježnik Domagoj Ocvarak, Ovr-1239/2021, UPP/OS-Ovrv-143/2021, radi isplate  
Ovrhovoditelji: Miroslav Nadaždi i David Barlančić, Kamenolom Međurače, OIB: 47530649364  
Ovršenik: SI-GRAD d.o.o. u stečaju, OIB: 97857029611  
VPS: 217.581,85 HRK  
Podnesen je prigovor na Rješenje javnog bilježnika.
4. Općinski sud u Sisku, Ovrv-1891/2022  
Ovrhovoditelj: EURO FRUCTUS d.o.o., OIB: 76408784662  
Ovršenik: SI-GRAD d.o.o. u stečaju, OIB: 97857029611  
VPS: 35.630,49 HRK spp  
Prijedlog za ovrhu podnesen je 25. ožujka 2022. g. Doneseno je rješenje o ovrsi ali nije postalo pravomoćno (ili klauzula pravomoćnosti nije iskazana). Tražbina navedenog ovrhovoditelja nije prijavljena u stečaj.
5. Općinski sud u Sisku, Ovrv-2138/2022  
Ovrhovoditelj: DIGITALNI TAHOGRAF d.o.o., OIB: 562900363854  
Ovršenik: SI-GRAD d.o.o. u stečaju, OIB: 97857029611  
VPS: 15.692,68 HRK spp  
Rješenje o ovrsi doneseno je 19. svibnja 2022. godine nije postalo pravomoćno i tražbina nije prijavljena u stečaj
6. Općinsko državno odjetništvo u Sisku KP-DO-27172022-10

II. osumnjičenik SI-GRAD d.o.o. u stečaju  
Radi: zbog kaznenih djela neisplate plaće  
Imenovan je predstavnik pravne osobe.

7. Općinski sud u Sisk- Kazneni odjel K-564/2022

I. okrivljenik Igor Starčević

II. okrivljenik Krešimir Krizmanić

Oštećenik SI-grad d.o.o. u stečaju

Radi kaznenog djela iz članka 247. stavka 2. KZ-a

Određena je rasprava za 10. rujna 2025. godine.

8. Općinski sud u Sisku- Kazneni odjel K-313/2022

I. okrivljenik Mario Sloup

II. okrivljenik Si-grad d.o.o. u stečaju

Radi kaznenog djela iz članka 256. Stavak 1 i 3 KZ/11

**IV. PREGLED PRILJEVA I ODLJEVA SREDSTAVA SA ŽIRO-RAČUNA  
STEČAJNOG DUŽNIKA U RAZDOBLJU OD 09.03.2025. GODINE DO  
09.06.2025. GODINE**

Nastavno tome dajemo pregled priljeva i odljeva sredstava sa žiro-računa stečajnog dužnika  
u razdoblju od 09.03.2025.godine do 09.06.2025.godine.

	EUR	
1.	<b>STANJE NA DAN 09.03.2025. GODINE</b>	<b>114.452,52</b>
	STANJE NA ŽIRO RAČUNU	114.424,62
	STANJE BLAGAJNE	27,90
2.	<b>PRILJEV SREDSTAVA</b>	<b>0,00</b>
	HPB-kamate	0,00
	Priliv od kupaca prije stečaja-ING GRAD d.o.o.	0,00
	Priliv od najma	0,00
	Priliv od prodaje nekretnina	0,00
	Priliv po rješenju RH, UP/I-40-19/21-44/285 od 3.2.2024	0,00
3.	<b>KONTROLNI ZBROJ (1+2)</b>	<b>114.452,52</b>
4.	<b>ODLJEV SREDSTAVA</b>	<b>9.423,55</b>
	troškovi objave oglasa za prodaju imovine	0,00
	troškovi (materijalni)	102,75
	troškovi poštarine	0,00
	troškovi biljega, sudski troškovi, odvjetnički i javnobilježnički	4.068,75
	troškovi FINE i statistike	64,55
	PDV	0,00
	komunalna i vodna naknada, pričuva	0,00
	troškovi knjigovodstva	375,00
	Troškovi procjene imovine	4.812,50
	Troškovi tužbe P-142/2023	0,00
	Putni troškovi Gordana Ratkajec svjedok P- 140/23	0,00
5.	<b>STANJE NA RAČUNU NA DAN 09.06.2025.GODINE</b>	<b>105.028,97</b>

STANJE NA žiro RAČUNU  
STANJE BLAGAJNE  
**KONTROLNI ZBROJ (4+5)**

104.778,97  
250,00  
**114.452,52**

#### **V. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU**

- Nakon što II. stupanjsko tijelo odluči o žalbi na porezno rješenje o mogućem povratu PDV-a predložiti će se završna dioba.

Mjesto i datum  
09.06.2025.

Stečajna upraviteljica  
Davorka Huljev